



Algueirão-Mem Martins - Prédio



 **1739**
Área (m²)

 **4420**
Área terreno (m²)

2 400 000 €
(EUR €)

Armazém em Mem Martins Sintra com 2 pisos com 2720 m² construídos

Armazém localizado na Estrada de Sacotes, Concelho de Sintra, Freguesia de Algueirão - Mem Martins .

Região com fácil acesso a menos de 1 km da A16.

Armazém constituído por 2 pisos, -1 e 0, com o piso -1 com área de 655,00m² e o piso 0 com área de 2065m²

Possui 2 casas de banho, sendo que, uma é constituída por um lavatório e 4 sanitários individuais e outra com lavatório e 5 sanitários individuais.

T +351 211928140 ¹ · T +351 912569111 ² · E contacto@aceveredas.pt

Rua Fernando Namora 48 D 1600-764

AMI 23082

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Armazém com uma área total de 2.720,00m², e pé direito com altura mínima de 4.5m

Possui cais de carga e 5 portões de acesso ao armazém

Ano de construção 1990;

Logradouro amplo, com cerca de 8.000, 00m² possibilitando a circulação de camiões TIR

Tem um Posto de Transformação e câmaras de vigilância.

Espaço envolvente ao armazém possui 2 portões de acesso

Warehouse located on the road of Sacotes, Municipality of Sintra, Parish of Algueirão - Mem Martins. Region with easy access less than 1 km from the A16.

Warehouse consisting of 2 floors, -1 and 0, with floor -1 with an area of 655,00m² and floor 0 with an area of 2065m²

Warehouse with a total area of 2,720.00 m², and ceiling height with a minimum height of 4.5m

It has loading docks and 5 access gates to the warehouse

Year of construction 1990;

Large patio with about 8.000,00m² allowing the circulation of TIR trucks

Space surrounding the warehouse has 2 access gates

Características da Propriedade

- Ano construção: 1989
- Pisos: 2
- Certificação energética: Em curso

T +351 211928140 ¹ · T +351 912569111 ² · E contacto@aceveredas.pt

Rua Fernando Namora 48 D 1600-764

AMI 23082

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)